



Bericht des Bürgermeisters

Abteilung: Bürgermeister
Bearbeitet von: Thomas Scholz
Datum: 17.10.2023



Gliederung

1. Status Flüchtlinge
2. Status Glasfaserausbau
3. Status Grundstücksankäufe
4. Status Baumaßnahmen



1. Status Flüchtlinge

Aktuell leben insgesamt **126 Asylbewerber/Flüchtlinge** im Marktflecken Mengerskirchen. 71 von Ihnen sind Flüchtlinge aus der Ukraine, wovon 60 privat untergebracht sind und 11 in Gemeinschaftsunterkünften (GU's).

Konkret sind Belegungen vorgesehen im OT Mengerskirchen, Kirchplatz 3 mit 14 Personen (Ende Oktober) und OT Winkels, Marienstraße 2 (Altes Pfarrhaus) mit 15 Personen (Ende November).

Von den verbleibenden 55 Personen verschiedenster Nationalitäten sind 50 in GU's untergebracht und 5 privat. Die einzelnen Belegungen gliedern sich wie folgt auf:

Standort Wohnraum	Mögliche Personenbelegung in einzelnen GU's	Tatsächliche Personenbelegung	Flüchtlinge allgemein privat	Ukrainer privat	Flüchtlinge insgesamt	Inbetriebnahme
Knotenstraße 27	19	24 (Überbelegung)				In Betrieb (LK)
Zum Bürgerhaus 8	29	22				In Betrieb (LK)
Adolfshöhe 10	10	7				In Betrieb (LK)
Kirchplatz 5	5	5				In Betrieb (MM)
Kirchplatz 4	3	3				In Betrieb (MM)
Kirchplatz 3	14	0				01.10.2023 (Privat)
Marienstraße 2	15	0				01.11.2023 (LK)
Gesamt	95	61	5	60	126	



1. Status Flüchtlinge

Unterbringungskontingent Flüchtlinge im MM aktuell

Datum	Flüchtlinge aus anderen Ländern in GU im MM	Davon Flüchtlinge aus der Ukraine in GU im MM	Flüchtlinge aus anderen Ländern privat im MM	Flüchtlinge aus der Ukraine privat im MM	Istzahl Flüchtlinge im MM	Istzahl zur Verfügung stehender GU-Plätze im MM (incl. Private)	Istzahl Flüchtlinge im LK	Istzahl Zuteilung Flüchtlinge durch LK (3,31 % aller verfügbarer GU-Plätze und private Ukrainer im MM)
16.03.2023	43	11		81	135			
21.03.2023	43	11		82	136			
24.04.2023	43	11		83	137			
02.05.2023	43	11		79	133			
22.05.2023	45	11	ab 22.05.23 1 neu	79	136			
05.06.2023	50	11	1	79	141			
13.06.2023	50	11	1	82	144			
08.08.2023	50	11	1	69	131			
06.09.2023	50	11	1	71	133			
25.09.2023	50	11	1	76	138			
13.10.2023	50	11	5	60	126	160	4.326	143



2. Status Glasfaserausbau

Seit dem Spatenstich für den Glasfaserausbau im Marktflecken Mengerskirchen ist fast auf den Tag (11.10.2022) genau ein Jahr vergangen.

„Circa 50 Kilometer Tiefbaustrecke und 144 Kilometer an Rohrverlegungen waren geplant. Dazu kommen noch 260 Kilometer Glasfaserkabel zum Einsatz, um die mit Stand heute 1.629 Kunden zu versorgen.“

Der Marktflecken und die DGN wollten bis Ende 2023 den Ausbau mit Glasfaseranschlüssen direkt bis in die Wohn- und Geschäftsgebäude realisieren. Daher nachstehend ein Sachstandsnachweis mit konkreten Ausführungswerten und verbleibenden Zeitschienen.



2. Status Glasfaserausbau

Ausführungsbeschreibung	erledigt	offen	Erledigungsziel bis
Tiefbaustrecke	Innerorts außer Querungen in allen OT abgeschlossen (49 km)	Querungen (ca. 1km)	Ende 2023
Hausanschlüsse	1.272 (87 %)	170 (13 %), davon 61 OT Mengerskirchen, 53 OT Waldernbach, 23 OT Winkels, 17 OT Probbach 16 OT Dillhausen	März 2024
Asphaltarbeiten			
Einblasen Glasfaser Hauptkabel	OT Winkels	OTe Mengerskirchen, Waldernbach Probbach und Dillhausen	Ende 2023
Einblasen Glasfaser Hausanschlüsse	39 % insgesamt	68 % OT Mengerskirchen 74 % OT Waldernbach 41 % OT Winkels 59 % OT Probbach 47 % OT Dillhausen	März 2024
Auslieferung Router	Keine	Alle OT	Versand erfolgt an alle OT ab Mitte Oktober 2023 bis Ende November 2023
Verlegung Versorgungsleitung zum POP im OT Mengerskirchen (Ortsteilverbindungen)	Keine	Alle Versorgungsleitungen zwischen den OT (Länge ca. 6 km)	Konkrete Aussagen nach Genehmigungen durch UNB, UWB und Hessen Mobil möglich
Freischalten des Glasfaser-signalen an die Haushalte	Keine	Alle	Hängt von den offenen Genehmigungen ab, angestrebt ist Mai 2024



3. Status Grundstücksankäufe

Pfarrhaus Mengerskirchen, Dammstr. 10

Beschluss der Gemeindevertretung am 12.09.2023, das Pfarrhaus Mengerskirchen anzukaufen, um dort einen weiteren Standort der kommunalen Kinderkrippe Zwergenland zu errichten (zweigruppig).

Förderung durch den Zukunftsfonds des Landkreises Limburg-Weilburg.





3. Status Grundstücksankäufe

Ankäufe Hauptstr. 55 und 57a und Garage in Dillhausen

Das Anwesen Hauptstr. 57a wurde bereits durch die Gemeinde angekauft.

Des Weiteren hat der Gemeindevorstand beschlossen, das Anwesen Hauptstr. 55 anzukaufen.

In Dillhausen ist der Ankauf einer Garage beim Dorfgemeinschaftshaus in der Vorbereitung.





3. Status Grundstücksankäufe

Abrisse

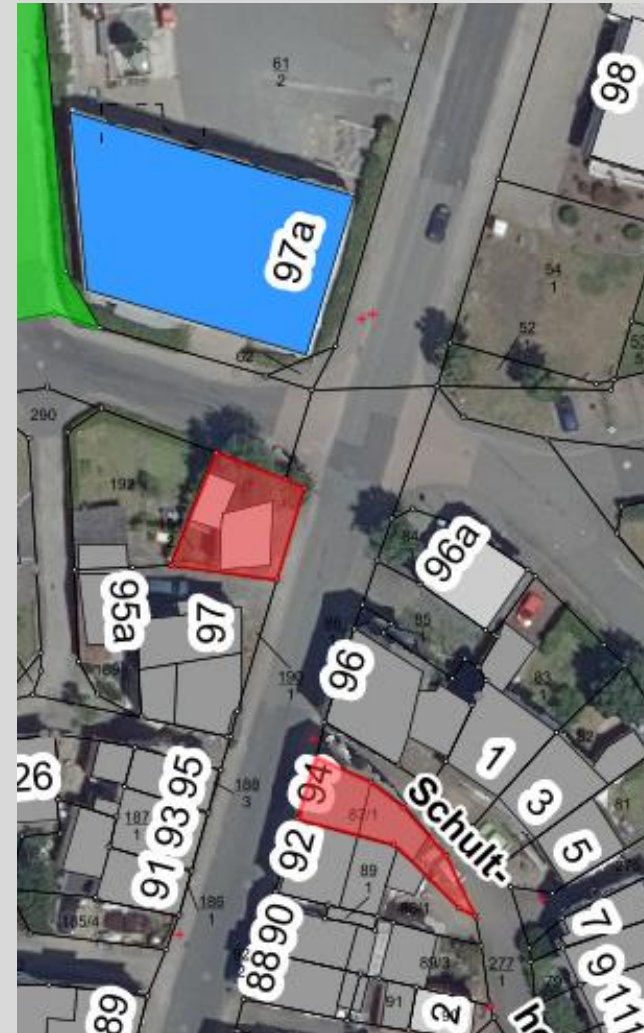
Abrissgenehmigung für die Gebäude Hauptstr. 94 und Unterm Bau 5 liegen vor.

Beim Anwesen Scheune/Garage in der Hauptstr. liegt lediglich eine Genehmigung zum Abriss der Garage vor (linker Teil des Gebäudes).

Die Scheune wurde durch die Denkmalschutzbehörde des Landkreises und des Landes als schutzwürdig eingestuft.

Die Abrisse sind für Frühsommer 2024 geplant (im Zuge der OD, damit keine weitere Straßensperrung erfolgen muss).

Förderung durch den Zukunftsfonds des Landkreises Limburg-Weilburg.





4. Status Baumaßnahmen

Status Baumaßnahmen 2023

A. Tiefbau	Ortsteil	Status
• punktuelle Straßensanierung	alle OT	läuft
• Breitbandausbau	alle OT	läuft, zurzeit Streckenbau und Hausanschlüsse in allen Ortsteilen
• Erneuerung Wasserleitung Stichwege Winnauer Str./Ringstr.	Mgk.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
• Grundhafte Erneuerung Ortsdurchfahrt (Baubeginn 2023)	Mgk.	Baurecht liegt vor Ausschreibung abgeschlossen, Auftragsvergabe läuft Anliegerversammlung 1. Bauabschnitt am 27.09.2023 erfolgt Baubeginn in Vorbereitung und Abstimmung, voraussichtlich November/Dezember 2023
• Erschließung NBG "Erweiterung Hasenmorgen" 3. BA	Wald.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
• Entwässerungsmulde/Regenrückhaltebecken NBG Hasenmorgen	Wald.	Planung und Abstimmung Baurecht läuft, Ausschreibung in Vorbereitung
• Grundhafte Erneuerung Klingelbachstraße einschließlich Erneuerung Klingelbachverrohrung	Wald.	Auftrag an Bauunternehmen vergeben, Anliegerversammlung stattgefunden, Baubeginn am 18.10.2023
• Kanalbau - GE Waldernbach Verlängerung Richtung Dorf	Wald.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
• Vorbeugender Hochwasserschutz Kesselberg	Wald.	Baumaßnahme läuft
• Teilstück Pflingstbornstr. (Westerwaldstr. - Bitz) Gemeinschaftsprojekt m. Kreis	Wald.	Abstimmung mit Kreisverwaltung läuft, Planung in Vorbereitung
• Verlegung einer neuen Brunnenleitung Buchholz bis Unterdorf	Wink.	im Bau, Restarbeiten laufen



4. Status Baumaßnahmen

Status Baumaßnahmen 2023

B. Allgemeine Baumaßnahmen		Ortsteil	Status
• Umbau/Brandschutz Rathaus Schloss	Mgk.	Baumaßnahme 1. Bauabschnitt läuft	
• Umbau Jugendhaus	Mgk.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahmen erfolgt, Schlussabrechnung läuft	
• Neubau Mehrgenerationenspielplatz "Neue Mitte"	Mgk.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vergabe Leistungsphasen 3-9 (Ausführung) in Vorbereitung	
• Konzeptstudie Dorfmitte Mengerskirchen (Dorferneuerung)	Mgk.	Konzeptstudie soweit abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat durch Bauamt erfolgt	
• Gebäudeabriss a) Unterm Bau 5 u. b) Hauptstr. 94 mit gegenüberl. Scheune	Mgk.	Ausschreibungen in Vorbereitung	
• Neubau Hochbehälter Buchwald	Mgk.	Planungsauftrag vergeben, Bauantrag in Vorbereitung, Baubeginn voraussichtl. 2./3. Quartal 2024	
• Erneuerung/Sanierung Dachaufbau Flachdächer Westerwaldhalle	Wald.	Planung läuft,	
• Neubau Geschiebeschacht/Geröllfang Kläranlage	Wald.	Auftrag an Bauunternehmen vergeben, Bauwerk bestellt und Baubeginn in Vorbereitung,	
• BGH Winkels - Theke	Wink.	Planung und Abstimmung läuft,	
• BGH Probbach - Fassade Altbestand	Prob.	Bauftrag vergeben, Ausführungsverzögerung durch betriebliche Gründe Auftragnehmer	
• Konzeptstudie Spielplatz Dorfmitte Waldernbach (Kirchstraße)	Wald.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat erfolgt	
• Konzeptstudie Spielplatz Probbach	Prob.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat erfolgt	
• Umgestaltung "Eckeplatz"	Prob.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat erfolgt	



Marktflecken Mengerskirchen

Schlossstraße 3 | 35794 Mengerskirchen

Vielen Dank.