



Bericht des Bürgermeisters

Abteilung: Bürgermeister
Bearbeitet von: Thomas Scholz
Datum: 29.11.2022



Gliederung

1. Übergabe Förderbescheid für das Kommunale Entwicklungskonzept (Dorfentwicklungsprogramm)
2. Abgabe der Grundsteuererklärungen für kommunale Grundstücke
3. Bürgerversammlung am 12.12.2022 bzgl. Sanierung Ortsdurchfahrt Mengerskirchen
4. Warntag am 08.12.2022
5. Aufforstungsaktion am „Knoten“
6. Information zur Vergabe des Windenergiestandortes 1201 „Tongrube/Mengerskirchen“
7. Status Baumaßnahmen



1. Übergabe Förderbescheid für das Kommunale Entwicklungskonzept (Dorfentwicklungsprogramm)

Der Marktflecken Mengerskirchen wurde am 21.07.2022 als Förderschwerpunkt in das hessische Dorfentwicklungsprogramm von 2022 bis 2029 aufgenommen.

Am 24.11.2022 erfolgte die Überreichung des Bewilligungsbescheides.

Damit kann nun die Konzeptphase beginnen und das „vereinfachte“ Kommunale Entwicklungskonzept (KEK) erarbeitet werden.

Das Konzept wird mit 80%, max. 20.000,00 €, bezuschusst. Entsprechende Angebote von Fachbüros werden derzeit eingeholt. Bis zum 31.05.2023 muss dann die Beauftragung erfolgen.



2. Abgabe der Grundsteuererklärungen für kommunale Grundstücke

In der Finanzverwaltung wurden ab Juni 2022 die Daten zur Abgabe der Grundsteuererklärungen sehr mühsam und arbeitsintensiv zusammengetragen.

Eine Aufforderung zur Abgabe wurden seitens des Finanzamts lediglich für zwei Grundstücke (von 2.050) bzw. zwei Aktenzeichen mitgeteilt. Dies bedeutete eine umfangreiche Recherche mit vielen Anfragen bei dem zuständigen Finanzamt und der Oberfinanzdirektion Frankfurt zur Ermittlung der Aktenzeichen und die damit verbundene Zuordnung zu den einzelnen Grundstücken. Hierbei wurde auch ein Abgleich der in der Anlagenbuchhaltung gelisteten Grundstücke und der im Geomedia hinterlegten Grundstücke für den Marktflecken Mengerskirchen durchgeführt.

Nach erfolgter Zuordnung und Abstimmung konnten je nach Aktenzeichen Excel-Listen zur Eingabe aufgearbeitet werden, die die grundlegenden Daten enthielten. Gerade bei den bebauten Grundstücken war die Ermittlung der Wohn- bzw. Nutzfläche nicht immer präsent in den jeweiligen Akten vorhanden.

Letztendlich konnte die Finanzverwaltung alle bebaute und unbebaute Grundstücke gegenüber der Finanzbehörde erklären. Die letzte Erklärung erfolgte am 15.11.2022.



3. Bürgerversammlung am 12.12.2022 bzgl. Sanierung Ortsdurchfahrt Mengerskirchen

In den Jahren 2023 und 2024 wird die Ortsdurchfahrt Mengerskirchen in ganzer Länge saniert. In diesem Zuge werden Kanal- und Wasserleitungen ausgetauscht und die Fahrbahn incl. Gehwege erneuert.

Um die Bevölkerung über diese umfangreiche Baumaßnahme zu informieren, ist eine

**Bürgerversammlung für Montag, den 12.12.2022 um 19.00 Uhr
im Bürgerhaus „Schloss“ in Mengerskirchen**

vorgesehen.

Die entsprechende Einladung durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung ist erfolgt.

Nutzen Sie bitte die Gelegenheit, sich umfassend über diese Maßnahme zu informieren



4. Warntag am 08.12.2022

Am 10. September 2020 fand der erste bundesweite Warntag der Bevölkerung statt. An diesem Tag wurden erstmals in allen Bundesländern die Sirenen gleichzeitig ausgelöst und der gesamte Warnmittelmix durch das Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe getestet.


In diesem Zusammenhang zeigte sich jedoch, dass hinsichtlich der Warnmedien und der damit erreichten Bevölkerungszahl noch deutliche Optimierungsbedarfe bestehen.


Aus diesem Grunde möchten wir Sie hiermit darüber informieren, dass am


Donnerstag, 08. Dezember 2022, 11.00 Uhr,


der zweite bundesweite Warntag stattfindet.


Nachstehend die vorgesehenen Sirenensignale mit Ihrer jeweiligen Bedeutung:




Dauerton, 15 Sekunden
Probealarm, keine Gefahr


Heulton, 60 Sekunden
Alarmierung der Feuerwehr bei Katastrophen


Auf- und abschwelliger Heulton, 60 Sekunden
Gefahr! Im Internet oder Radio informieren!


Dauerton, 60 Sekunden
Entwarnung, Gefahr vorüber



5. Aufforstungsaktion am „Knoten“

Ende Oktober / Anfang November wurde die Fläche am Parkplatz Knoten, die in den vergangenen Jahren dem Windwurf und Käferbefall vollständig zu Opfer gefallen war, wieder aufgeforstet.

Es handelt sich um eine ca. 10 ha große Fläche, auf der ca. 40.000 Pflanzen eingesetzt wurden.

Insbesondere wurden Douglasien, Fichten, Roterlen, Lärchen, Rotbuchen und Küstentannen gesetzt und vereinzelt Eichen, einige Mammutbäume, Zedern und Ahorn. Die Pflanzen haben einen Wert von 47.000 €.

Der bewilligte Zuschuss von 28.000 € wird abgerufen, sobald die Pflanzrechnungen vorliegen. Auch die Süwag hat sich an 2 Terminen mit ihren Mitarbeitern an der Aufforstungsaktion beteiligt.



6. Information zur Vergabe des Windenergiestandortes 1201 „Tongrube/Mengerskirchen“

Mit Schreiben vom 21.11.2022 informiert der Landesbetrieb HessenForst über die Absicht, die in dem im Teilregionalplan Energie Mittelhessen ausgewiesenen Vorranggebiet 1201 „Tongrube / Mengerskirchen“ liegenden Staatswaldflächen Mitte Dezember für interessierte Entwickler und Betreiber von Windenergieprojekten auszuschreiben.

Die Erteilung des Zuschlages soll ca. 8 Wochen später erfolgen.





7. Status Baumaßnahmen

Fertigstellung
Umbau Waldsee - Verglasung





7. Status Baumaßnahmen

Status Baumaßnahmen 2022

A.	Tiefbau	Ortsteil	Status
•	punktueller Straßensanierung	alle OT	läuft
•	Optimierung Wasserversorgung	alle OT	Baumaßnahme vollständig abgeschlossen
	→ Druckminderschächte und Druckerhöhungsanlage Feriendorf		
•	Breitbandausbau	alle OT	läuft, zurzeit Streckenbau und Hausanschlüsse in den OT Mengerskirchen + Winkels
•	Erschließung NBG "Erweiterung Kohlwäldchen" 3. + 4. BA	Mgk.	Baumaßnahme vollständig abgeschlossen
•	Erneuerung Wasserleitung Stichwege Winnauer Str./Ringstr.	Mgk.	läuft, Bauauftrag vergeben
•	Kreisverkehr "Neue Mitte"	Mgk.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
•	Grundhafte Erneuerung Ortsdurchfahrt (Baubeginn 2023)	Mgk.	Planung und Baurechtverfahren läuft
•	Erschließung NBG "Erweiterung Hasenmorgen" 3. BA	Wald.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
•	Entwässerungsmulde/Regenrückhaltebecken NBG Hasenmorgen	Wald.	Abstimmung Baurecht und Förderantrag läuft



7. Status Baumaßnahmen

Status Baumaßnahmen 2022

A.	Tiefbau	Ortsteil	Status
•	Grundhafte Erneuerung Klingelbachstraße	Wald.	Planung und Baurechtverfahren läuft, Maßnahmenerweiterung Klingelbachverrohrung
			Ausführungsverzögerung durch Baurechtverfahren, voraussichtlicher Baubeginn Frühjahr 2023
•	Kanalbau - GE Waldernbach Verlängerung Richtung Dorf	Wald.	Ausschreibung erfolgt, Vergabe in Vorbereitung
•	Vorbeugender Hochwasserschutz Kesselberg	Wald.	Abstimmung Baurecht und Förderantrag läuft
•	Teilstück Obershäuser Straße (HS-Nr. 15 bis Ortsausgang)	Dillh.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
	→ Gemeinschaftsprojekt mit Kreisverwaltung		
•	Lückenschluss Radweg R8 Mademühlerweg (Knoten)	Wald.	Bauarbeiten abgeschlossen, Abnahme erfolgt, Schlussabrechnung läuft
•	Verlegung einer neuen Brunnenleitung Buchholz bis Unterdorf	Wink.	läuft
•	Verbindungsweg Obersh. Str./Adolfshöhe	Dillh.	Planung offen



7. Status Baumaßnahmen

Status Baumaßnahmen 2022

B.	Allgemeine Baumaßnahmen	Ortsteil	Status
•	Umbau/Brandschutz Rathaus Schloss	Mgk.	Planung läuft, Ausschreibungen in Vorbereitung,
•	Neubau Mehrgenerationenspielplatz "Neue Mitte"	Mgk.	Konzeptstudie läuft, Vorstellung im Ortsbeirat in Vorbereitung
•	Konzeptstudie Dorfmitte Mengerskirchen (Dorferneuerung)	Mgk.	Konzeptstudie läuft, Vorstellung im Ortsbeirat in Vorbereitung
•	Gebäudeabriss a) Unterm Bau 5 u. b) Hauptstr. 94 mit gegenüberl. Scheune	Mgk.	Ausschreibung für Ausführung 2023 in Vorbereitung
•	Erneuerung/Sanierung Dachaufbau Flachdächer Westerwaldhalle	Wald.	Planung läuft, Ausschreibung in Vorbereitung
•	Neubau Geschiebeschacht/Schotterfang Kläranlage	Wald.	Planung läuft
•	BGH Probbach - Fassade Altbestand	Prob.	Planung läuft, Ausschreibung in Vorbereitung
•	Konzeptstudie Spielplatz Dorfmitte Waldernbach (Kirchstraße)	Wald.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat erfolgt
•	Konzeptstudie Spielplatz Probbach	Prob.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat erfolgt
•	Umgestaltung "Eckeplatz"	Prob.	Konzeptstudie abgeschlossen, Vorstellung im Ortsbeirat erfolgt



Marktflecken Mengerskirchen

Schlossstraße 3 | 35794 Mengerskirchen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit